



**LEY MUNICIPAL N° 346**

**LEY DE 11 DE SEPTIEMBRE DE 2020**

**GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL EL TORNO**

**Gerardo Paniagua Vidal**

**ALCALDE MUNICIPAL DE EL TORNO**

Por cuanto el Concejo Municipal del Gobierno Autónomo Municipal de El Torno ha sancionado la siguiente Ley Municipal

**EL ÓRGANO EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL EL TORNO**

**DECRETA:**

**LEY MUNICIPAL: QUE DECLARA BIEN MUNICIPAL DE DOMINIO PÚBLICO EL TERRENO UBICADO EN LA ZONA: NOR-ESTE, DISTRITO MUNICIPAL N°10, U.V. 10, MANZANO 49, LOTE 8, CON UNA SUPERFICIE TOTAL SEGÚN MENSURA DE 295.93 M2 A FAVOR DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE EL TORNO.**

**ARTÍCULO 1.-**Declárase como Bien Municipal de Dominio Público, la superficie total de 295.93 M2 (Doscientos noventa y cinco con 93/100 Metros Cuadrados), correspondiente al terreno ubicado en la Zona: Nor – Este, Distrito Municipal N°10, Unidad Vecinal N° 10, Localidad Santa Rita, Manzano N° 49, Lote N° 8, a favor del Gobierno Autónomo Municipal de El Torno, de acuerdo a la ubicación, colindancias y coordenadas que se detallan a continuación extractados de los informes técnicos:

**TERRENO: AREA DE EQUIPAMIENTO. -**

- ZONA: NOR – ESTE, (Loc. Santa Rita)
- U.V.: 10
- MANZANO: 49
- LOTE N°: 8
- SUP. SEGÚN MENSURA: 295.93 Metros<sup>2</sup>
- USO DE SUELO: AREA DE EQUIPAMIENTO
- USO ESPECÍFICO: AREA DE EQUIPAMIENTO

**LÍMITES Y COLINDANCIAS:**

Norte: Mide: 53.25 mts., y colinda con CALLE S/N

**Ley Municipal G.A.M.E.T N° 346**



Sur: Mide: 51.37 mts., y colinda con Lote N° 1  
Este: Mide: 0.00 mts., y colinda con LOTE N°1 y Área de Protección  
Oeste: Mide: 13.93 mts., y colinda con Calle Cuchi

### CUADRO DE COORDENADAS WGS-84:

CUADRO DE COORDENADAS SISTEMA WGS-84		
PTOS.	(X)	Y
V1	460952.574	8011394.184
V2	460957.072	8011383.604
V3	460969.452	8011365.133
V4	460981.141	8011349.510
V5	460943.068	8011383.997
DATUM WGS84,UTM 20S		

**ARTÍCULO 2.-** I. La presente Ley Municipal es un instrumento legal suficiente para declarar Bien Municipal de Dominio Público, el terreno ubicado en la Zona: Nor – Este, Distrito Municipal N°10, Localidad Santa Rita, Unidad Vecinal N° 10, Manzano N° 49, Lote N° 8, Municipio de El Torno, con una superficie total de 295.93 M2, constituye título suficiente originario para su inscripción de pleno derecho como Bien Municipal de Dominio Público, sin requerir información o documentación adicional, por lo tanto se ordena su inscripción ante Derechos Reales, en aplicación y cumplimiento de la Ley Municipal N° 279 de fecha 02 abril de 2019 y demás normas en vigencia.

II. El área identificada y establecida como Bien Municipal de Dominio Público, constituye título suficiente para proceder al registro e inscripción ante Derechos Reales, estando exentos de todo pago por inscripción y registro, conforme al Artículo 10 de la Ley Municipal N° 279 de 02 de Abril de 2019.

### ARTÍCULO 3.-

- I. A partir de la promulgación de la presente Ley Municipal, el Órgano Ejecutivo Municipal quedará facultado para hacer el respectivo trámite de Regularización del Derecho Propietario y en cumplimiento proceder a la inscripción del Bien Municipal de Dominio Público a nombre del Gobierno Autónomo Municipal de El Torno, ante la oficina de Derechos Reales.
- II. En caso de controversia judicial de mejor derecho suscitado entre el Gobierno Autónomo Municipal y particulares, las autoridades judiciales y administrativas,



bajo responsabilidad están prohibidas de asignar derechos propietarios a terceros, sobre los predios de propiedad municipal declarados por Ley, según lo establecido en el Artículo 6 de la Ley N° 2372.

**ARTÍCULO 4.-** La declaratoria de un Bien Municipal de Dominio Público e inscripción como tal, no compromete pago de indemnización alguna por parte del Gobierno Autónomo Municipal, ya que esta área de terreno corresponde a un AREA DE EQUIPAMIENTO y está dentro de áreas que están consolidadas con el transcurso del tiempo y pleno uso y disfrute de la institución.

#### DISPOSICIÓN FINAL

**ÚNICA.-** El Órgano Ejecutivo Municipal, queda encargado de la ejecución y cumplimiento de la presente Ley Municipal.

#### DISPOSICIÓN ADICIONAL

**ÚNICA.-** El Plano de Ubicación y Uso de Suelo forma parte integrante e indivisible de la presente Ley Municipal.

**Pase al Órgano Ejecutivo para fines de Ley,**

Es dada en el Salón de Sesiones del Concejo Municipal a los ocho días del mes de septiembre del año dos mil veinte

Fdo. Virgilio Figueroa Mamani

**PRESIDENTE CONCEJO AUTONOMO MUNICIPAL DE EL TORNO**

Fdo. Teresa Ribera de Balderas

**SECRETARIA CONCEJO AUTONOMO MUNICIPAL DE EL TORNO**

Por tanto la promulgo para que se tenga y cumpla como Ley Municipal del Gobierno Autónomo Municipal El Torno, a los Once días del mes de Septiembre del año Dos Mil Veinte.

Regístrese, notifíquese y publíquese en la Gaceta Municipal de El Torno.

  
Gerardo Paniagua Vidal  
ALCALDE MUNICIPAL  
GOBIERNO AUTÓNOMO MCPAL. EL TORNO